



## Mieszkanie Gdańsk Siedlce 1750

### Opis oferty:

Nieruchomość:	Mieszkanie
Typ transakcji:	Wynajem
Rynek:	Wtórny
Cena:	1750
Cena najmu:	604.00
Opłata dodatkowa:	604.00
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdańsk
Gmina:	Gdańsk
Miejscowość:	Gdańsk Siedlce
Adres:	Zakopiańska
Powierzchnia całkowita:	37.7 m <sup>2</sup>
Forma własności:	Własność
Liczba pięter:	3
Piętro:	2
Kuchnia:	Tak
Piwnica:	---
Pokoje:	1
Typ budynku:	Blok mieszkalny

### Opis oferty:

Lokalizacja: Nieruchomość mieści się w Gdańsku przy ulicy Zakopiańskiej blisko ulicy Kartuskiej na Gdańskim osiedlu Siedlce. W ciągu 10 minut autem dojedziecie Państwo do Starego Miasta. Wokół znajdują się m.in.: sklepy osiedlowe, szpital, park dla psów, apteka, przychodnia, delikatesy, fryzjer, poczta, bank, bankomat, piekarnia Nieruchomość: Mieszkanie ma powierzchnię 37,7m<sup>2</sup> a w jego skład wchodzi pokój i samodzielna jasna kuchnia oraz osobna łazienka z wc. Lokal urządzony i umeblowany ( lodówka, zmywarka, pralka ) dodatkowo w mieszkaniu klimatyzacja. Miejsca parkingowe są ogólnodostępne przed budynkiem, a na podwórku są miejsca dla mieszkańców. Opłaty: Czynsz najmu : 1750 zł + opłaty do administracji miesięczny czynsz opłat administracyjnych: 604 zł w sezonie zimowym ( zaliczka na c.o i wodę) Prąd: rozliczenie według zużycia nowych właścicieli. Wymagana kaucja: 2500 zł Komunikacja: Do przystanku tramwajowego jest 50m - przystanek Ciasna. Linia 10 : kierunek Nowy Port Zajezdnia Linia 12: kierunek Oliwa/Zaspa W ciągu 3 minut dojedziecie Państwo do pętli Siedlce, skąd można pojechać w każdy zakątek miasta. Do Dworca Głównego jest 7 minut. Umowa najmu na czas określony 1 rok, z możliwością późniejszej kontynuacji najmu. Tylko wynajem długoterminowy!!! Najchętniej dla 1-2 osób bez dużych zwierząt ! Wynajem w formie Najmu okazjonalnego: do umowy najmu wymagane oświadczenie Najemcy sporządzone w formie aktu notarialnego opatrzone dodatkową klauzulą „ Zgodę na zamieszkanie najemców po ustaniu stosunku najmu ” oraz oświadczenie o poddaniu się egzekucji ""

**Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela Überhuber**  
telefon: 602 652 266  
telefon: 602 652 266  
email: [kontrakt@tkn.pl](mailto:kontrakt@tkn.pl)  
adres www: [www.kontrakt.tkn.pl](http://www.kontrakt.tkn.pl)