



## Mieszkanie Gdynia Orłowo 2700

### Opis oferty:

Nieruchomość:	Mieszkanie
Typ transakcji:	Wynajem
Rynek:	Wtórny
Cena:	2700
Cena najmu:	524.86
Opłata dodatkowa:	524.86
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdynia
Gmina:	Gdynia
Miejscowość:	Gdynia Orłowo
Adres:	Architektów
Powierzchnia całkowita:	47.0 m <sup>2</sup>
Forma własności:	Własność
Liczba pięter:	1
Kuchnia:	Nie
Piwnica:	Tak
Pokoje:	2
Rok budowy:	2004
Typ budynku:	Apartamentowiec
Stan techniczny:	Bardzo dobry

### Opis oferty:

Lokalizacja: Mieszkanie 47m<sup>2</sup>, 2 pokojowe z aneksem kuchennym położone w prestiżowej dzielnicy Gdyni - Orłowie, blisko las, tereny zielone a zarazem w pobliżu ulica Wrocławska, Wielkopolska prowadząca do obwodnicy i Al. Zwycięstwa dająca dobry dostęp do Sopotu. Budynek, ogrodzony, pięknie zagospodarowany teren wokół budynku. W skład nieruchomości wchodzi pokój z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z kabiną prysznicową i WC oraz przedpokój. W pokojach na podłodze panele, ściany malowane, w łazience glazura i terakota. Mieszkanie umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD i RTV ( lodówka, pralka, płyta elektryczna) W mieszkaniu rolety antywłamaniowe, ładny taras. Bardzo niskie opłaty 524 zł z funduszem remontowy + zimą koszt ogrzewania gazowego + prąd wg. Zużycia ( licznik przedpłatowy ) TV z internetem 65 zł + 70 zł śmieci. JEDNOMIESIĘCZNA KAUCJA. Idealna lokalizacja, 10 min. od morza, plaży oraz mola w Orłowie, w pobliżu pełna infrastruktura usługowo-handlowa m.in. liczne sklepy, targ, apteka, szkoła, przedszkole. Bardzo dobry dostęp do komunikacji miejskiej i SKM. Oferta godna polecenia !!! Zapraszamy na prezentację !!!

### Charakterystyka:

Loggia,

### Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela Überhuber

telefon: 602 652 266

telefon: 602 652 266

email: [kontrakt@tkn.pl](mailto:kontrakt@tkn.pl)

adres www: [www.kontrakt.tkn.pl](http://www.kontrakt.tkn.pl)