



**TRÓJMIEJSKA
KORPORACJA
NIERUCHOMOŚCI**

**Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela
Überhuber**

81-740 Sopot, ul. Polna 54F/6
tel. 602 652 266;
tel. 602 652 266;



Mieszkanie Rumia 455000

Opis oferty:

Nieruchomość:	Mieszkanie
Typ transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	455000
Cena najmu:	1.00
Opłata dodatkowa:	1.00
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Rumia
Gmina:	Wejherowski
Miejscowość:	Rumia
Adres:	Pomorska
Powierzchnia całkowita:	46.8 m ²
Forma własności:	Własność
Liczba pięter:	4
Piętro:	1
Kuchnia:	Tak
Piwnica:	Tak
Pokoje:	2
Rok budowy:	1986
Typ budynku:	Blok mieszkalny
Stan techniczny:	Bardzo dobry

Opis oferty:

Lokalizacja: Rumia -Słoneczne 2-pokojowe mieszkanie z balkonem Na sprzedaż funkcjonalne, rozkładowe mieszkanie o powierzchni 46,80 m2, położone na 1. piętrze w czteropiętrowym budynku w Rumii. W skład nieruchomości wchodzi: przestronny salon, pokój z wyjściem na balkon, oddzielna kuchnia z zabudową, łazienka razem z WC, duży przedpokój z szafą. Mieszkanie jest urządzone i zadbane, nie wymaga remontu - jedynie odświeżenia według własnego uznania. Na podłogach znajdują się panele, a okna są PCV. Funkcjonalny układ pomieszczeń oraz słoneczna ekspozycja zapewniają komfort codziennego użytkowania. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 4,20 m2. Przed budynkiem dostępne są ogólnodostępne miejsca postojowe. Opłaty administracyjne: lato: ok. 615 zł, zima: ok. 1028 zł (przy 3 osobach). Nieruchomość idealna zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny.

Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela Überhuber

telefon: 602 652 266

telefon: 602 652 266

email: kontrakt@tkn.pl

adres www: www.kontrakt.tkn.pl