



**TRÓJMIEJSKA
KORPORACJA
NIERUCHOMOŚCI**

**Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela
Überhuber**

81-740 Sopot, ul. Polna 54F/6
tel. 602 652 266;
tel. 602 652 266;



Lokal handlowy, sklep Gdynia Obłuże 995000

Opis oferty:

Nieruchomość:	Lokal handlowy, sklep
Typ transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	995000
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdynia
Gmina:	Gdynia
Miejscowosc:	Gdynia Obłuże
Adres:	BOSMAŃSKA
Powierzchnia całkowita:	180.0 m ²
Forma własności:	Własność
Liczba pięter:	2
Piwnica:	---
Typ budynku:	Parter domu
Stan techniczny:	Dobry

Opis oferty:

Lokalizacja: GDYNIA OBŁUŻE SPRZEDAM LOKAL HANDLOWO-USŁUGOWY. OPIS NIERUCHOMOŚCI: Do sprzedania mamy lokal handlowo-usługowy, obecnie funkcjonujący jako dobrze prosperujący sklep wielobranżowy. Powierzchnia sklepu ma 110 m2, mamy dobry rozkład, w sklepie mieści się sporo towaru. Jest małe zaplecze socjalne, własne ogrzewanie gazowe. Jest możliwość kupna lokalu wraz z jego wyposażeniem (towar i meble sklepowe). Bezpośrednio w sklepie mamy zejście do piwnicy o powierzchni około 40 m2, mogącej stanowić małe zaplecze magazynowe. Dodatkowo mamy na pierwszym piętrze lokal, o powierzchni 44 m2 o przeznaczenie użytkowym. Dobra lokalizacja nieruchomości umożliwia prowadzenie innej działalności (handel, biura, gabinety) POŁOŻENIE: Przy dość ruchliwej ulicy, w najbliższym otoczeniu mamy budownictwo jedno i wielorodzinne, małe centrum handlowe. Mamy dobrą komunikację z centrum miasta, blisko do Rewy.

Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela Überhuber

telefon: 602 652 266

telefon: 602 652 266

email: kontrakt@tkn.pl

adres www: www.kontrakt.tkn.pl