



**TRÓJMIEJSKA  
KORPORACJA  
NIERUCHOMOŚCI**

**Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela  
Überhuber**

81-740 Sopot, ul. Polna 54F/6  
tel. 602 652 266;  
tel. 602 652 266;



## Dom Pomlewo 1999000

### Opis oferty:

Nieruchomość:	Dom
Typ transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	1999000
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Przywidz
Gmina:	gdański
Miejscowosc:	Pomlewo
Adres:	Gdańska
Powierzchnia całkowita:	210.0 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki:	6100.0 m <sup>2</sup>
Forma własności:	Własność
Piwnica:	---
Pokoje:	4
Rok budowy:	2000
Stan techniczny:	Bardzo dobry

### Opis oferty:

Lokalizacja: LOKALIZACJA : Nieruchomość zlokalizowana jest w województwie pomorskim, w powiecie gdańskim, w gminie Przywidz, w miejscowości Pomlewo. Odległość od Gdańska zaledwie około 18 km, od Kościerzyny około 29km, od Pruszcz Gdańskiego około 22km. DZIAŁKA: Działka w kształcie prostokąta, o powierzchni 6100m<sup>2</sup>. Teren ogrodzony, działka zagospodarowana dodatkowo oczko wodne. Dojazd do działki drogą gminną utwardzoną. Na działce szambo, ogrzewanie na olej opałowy (średnio około 1000zł/ mc) DOM: Parterowy dom typu bungalow, wybudowany w 2000 roku, wykończony z materiałów wysokiej jakości, na podłodze deska dębowa. Okna drewniane dwu-szybowe. Kuchnia i łazienki terakota, ogrzewanie podłogowe, salon wysoki 3m. Z okien widok na las, pola i okolicę. W salonie kominek. Dach pokryty dachówką cementową. Dom o powierzchni całkowitej ok 210 m<sup>2</sup>. Składa się z : salonu 51, 60m<sup>2</sup>, 3 pokoi, 18,20m<sup>2</sup> z garderobą i własną łazienką oraz pokoje : 17.60,2 m<sup>2</sup> i 12, 20m<sup>2</sup>, łazienka 6m<sup>2</sup>, łazienka 6m<sup>2</sup>, wc, kuchnia 13,80m<sup>2</sup>. Możliwość zaadaptowania poddasza. Garaż dwu-stanowiskowy 38m<sup>2</sup>. Budynek gospodarczy z wiatą na drewno około 30m<sup>2</sup>. Wydanie do ustalenia.

**Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela Überhuber**

telefon: 602 652 266

telefon: 602 652 266

email: [kontrakt@tkn.pl](mailto:kontrakt@tkn.pl)

adres [www: www.kontrakt.tkn.pl](http://www.kontrakt.tkn.pl)