



**TRÓJMIEJSKA
KORPORACJA
NIERUCHOMOŚCI**

**Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela
Überhuber**
81-740 Sopot, ul. Polna 54F/6
tel. 602 652 266;
tel. 602 652 266;



Mieszkanie Gdynia Mały Kack 450000

Opis oferty:

Nieruchomość:	Mieszkanie
Typ transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	450000
Cena najmu:	460.00
Opłata dodatkowa:	460.00
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdynia
Gmina:	Gdynia
Miejscowość:	Gdynia Mały Kack
Adres:	PARKOWA
Powierzchnia całkowita:	32.9 m ²
Forma własności:	Własność
Liczba pięter:	3
Kuchnia:	Tak
Piwnica:	Tak
Pokoje:	2
Rok budowy:	2002
Typ budynku:	Blok mieszkalny
Stan techniczny:	Wysoki standard

Opis oferty:

Lokalizacja: 2-pokojowe mieszkanie w Gdyni na Bernadowie/Małym Kacku. Mieszkanie znajduje się na strzeżonym, zamkniętym z ochroną osiedlu "Cadena Park" w otoczeniu Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Mieszkanie o pow. 32,90 m² składa się z : - pokoju dziennego, -aneksu kuchennego, -sypialni (typu wnęka oknem) -łazienki z kabiną prysznicową, -balonu, -piwnicy 5 m², Mieszkanie w ma księżę wieczystą wolną od obciążeń, metraż w KW 37,90 m². Piwnica w cenie mieszkania. Opłaty około 460 zł + woda, prąd. W korytarzu duża szafa typu komandor. Kuchnia wyposażona jest w niezbędne sprzęty AGD, a łazienka w duży prysznic. Na podłodze panele, w mieszkaniu może zostać duża część mebli i wyposażenia. Przed budynkiem znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe dla gości. Na osiedlu znajduje się plac zabaw dla najmłodszych. Dużo terenów zielonych i spacerowych. Nieopodal komunikacja; przystanki ZKM, kolej Metropolitarna. W pobliżu pełna infrastruktura handlowo-usługowa. Osiedle Cadena, całkowicie ogrodzone, zamknięte (brama na pilota), monitorowane, z całodobową ochroną. Na tyłach osiedla zamknięty plac zabaw, tylko dla mieszkańców. Doskonała lokalizacja Gdyni - Mały Kack, do morza (Orłowo) 5min, do Sopotu 7min, do obwodnicy 5min, do Centrum Gdyni 10min, pełna infrastruktura handlowo-usługowa (sklepy, przychodnia itp.), w pobliżu komunikacja miejska (autobus, trolejbus), wokół tereny spacerowe, blisko Parku Krajobrazowego. Dogodna lokalizacja !

Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela Überhuber

telefon: 602 652 266

telefon: 602 652 266

email: kontrakt@tkn.pl

adres www: www.kontrakt.tkn.pl